



BADWEG WEST 4-5, 8881 HG WEST-TERSCHELLING

Vraagprijs: € 165.000,-

Luxe 2-persoons hotelkamer in Paal 8 Hotel aan Zee, een uniek bezit in duinen, aan de voet van de Noordzee.



1 Slaapkamer



1 Badkamer



Geen keuken



ca. 40 m2



0562 44 84 33

www.makelaardijterschelling.nl

Oosterburen 60, 8891 GD Midsland

VOOR MEER INFORMATIE

DE KENMERKEN OP EEN RIJTJE

Badweg West 4-5, 8881 HG

Woonoppervlakte	ca. 40 m ²
Aandeel	30/2951
Inhoud	ca. 92 m ³
Bouwjaar	2006
Aantal slaapkamers	1
Aantal badkamers	1
Eigendomssituatie	Appartementsrecht
Energielabels	A+
Verwarming	Centrale verwarming

HET HELE VERHAAL

Luxe 2-persoons hotelkamer in Paal 8 Hotel aan Zee, een uniek bezit in duinen, aan de voet van de Noordzee.

In het duingebied van West aan Zee, op enkele minuten lopen van het strand, ligt het stijlvolle Paal 8 Hotel aan Zee. Hotel Paal 8 beschikt over een prachtige ligging en beschikt daarbij over een luxe restaurant, een sfeervolle lounge en bar, een wellness met binnenzwembad, sauna en stoombad én volledige hotelservice voor een zorgeloos verblijf voor zowel u zelf als uw gasten.

Hotelkamer 001, gelegen op de begane grond, kenmerkt zich door een speelse indeling en een warm, eigentijds interieur. Bij binnenkomst bevindt zich de woonkamer met een comfortabele zithoek, bureau en televisie. Aan de weerszijde ligt de ruime open slaapkamer, voorzien van een luxe boxspring en extra tv. De badkamer beschikt over een aparte douche en ligbad, terwijl het toilet separaat is gesitueerd. Aan de zuidzijde bevindt zich het zonnige balkon met een beschut zitje en uitzicht over de duinen, een heerlijke plek om in alle rust te genieten van het eiland.

Een stijlvol ingerichte hotelkamer waar comfort, rust en design samenkomen, op een unieke locatie midden in de duinen.

BIJZONDERHEDEN

- Bezichtigingen op afspraak;
- De verkoper behoudt zich het recht van gunning voor;
- Aanvullende informatie over de werkwijze is op te vragen bij Makelaardij Terschelling.

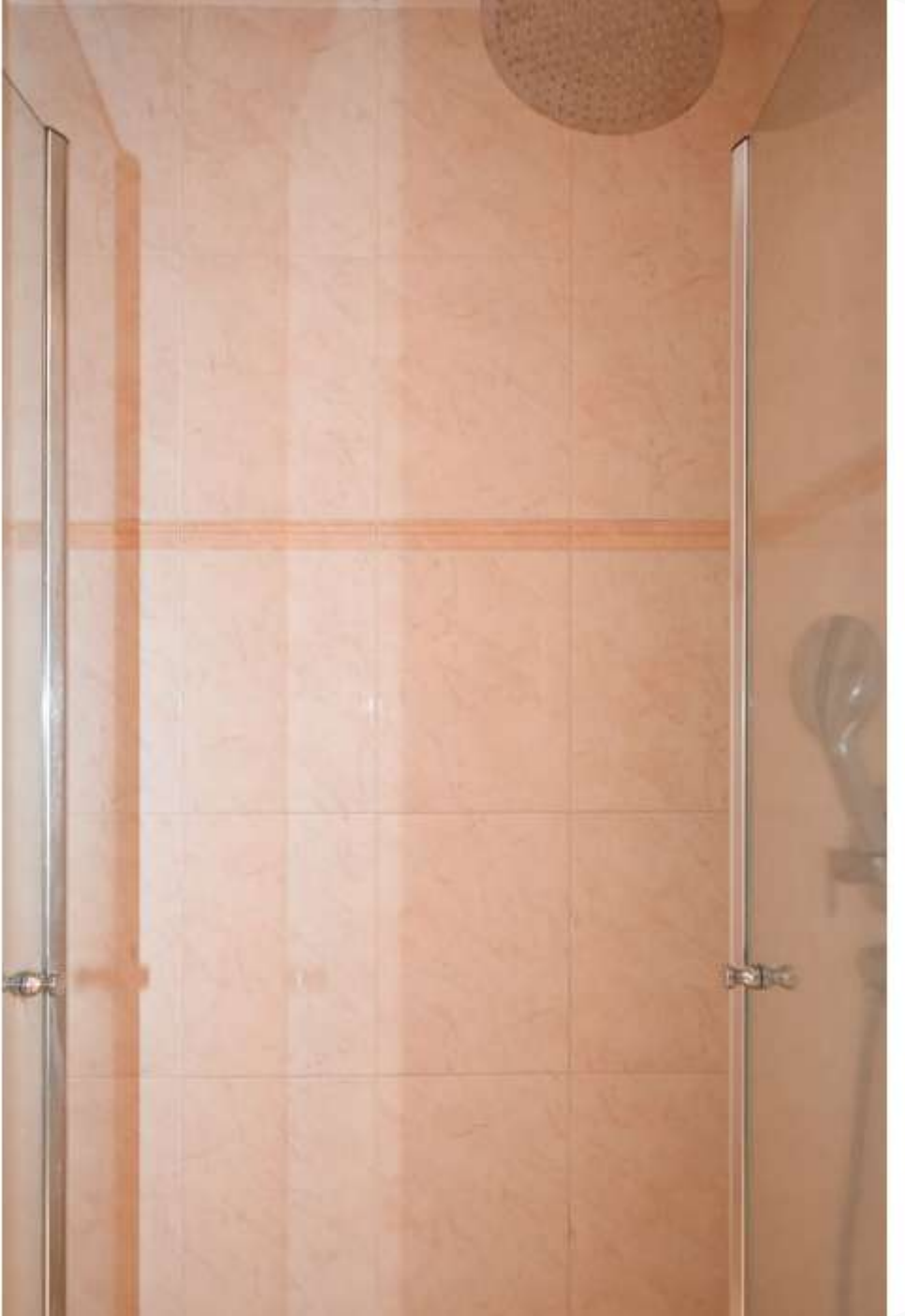
Voor meer informatie over deze hotelkamer en de werkwijze van Hotel Paal 8 of het plannen van een bezichtiging, kunt u contact opnemen met Makelaardij Terschelling. Bel 0562 448433 of stuur een e-mail naar info@makelaardijterschelling.nl

















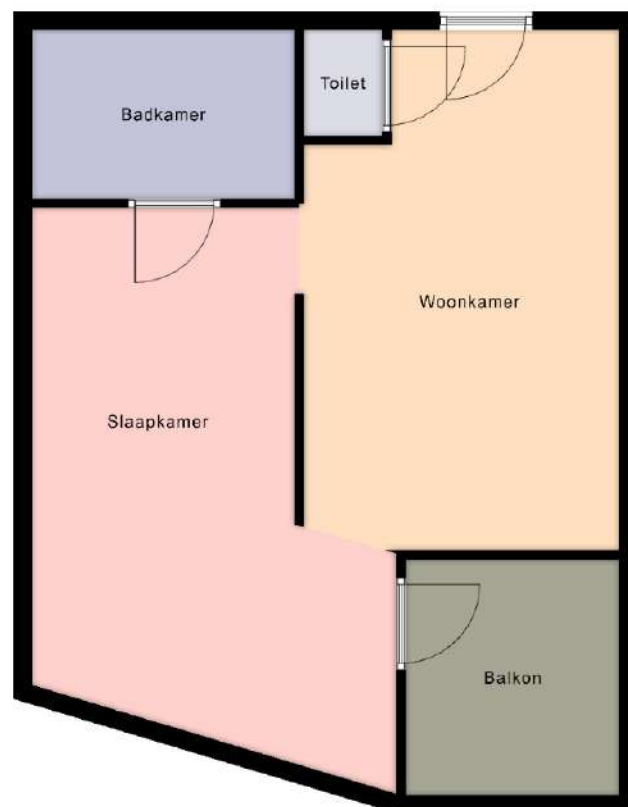






PLATTEGROND BEGANE GROND

PLATTEGROND WONING



Deze plattegrond is ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden.
Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

INDELING

Via de entree betreedt u de hotelkamer in het woongedeelte, dat in open verbinding staat met het slaapgedeelte. Aangrenzend aan het slaapgedeelte bevindt zich de badkamer, terwijl aan de tegenoverliggende zijde de toegang tot het balkon is gesitueerd. In het woongedeelte is bovendien een separaat toilet aanwezig.

Woonkamer, afmeting ca. 3.35 x 5.55 m

Slaapkamer, afmeting ca. 2.80 x 5.05 m

Badkamer, afmeting ca. 1.80 x 2.75 m

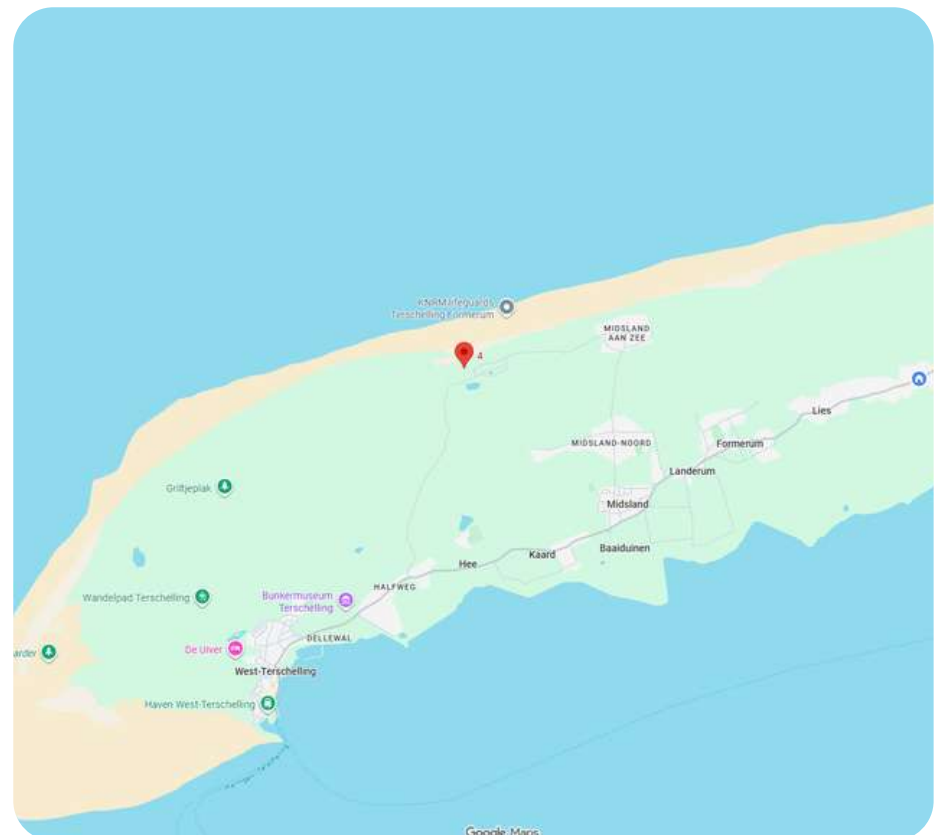
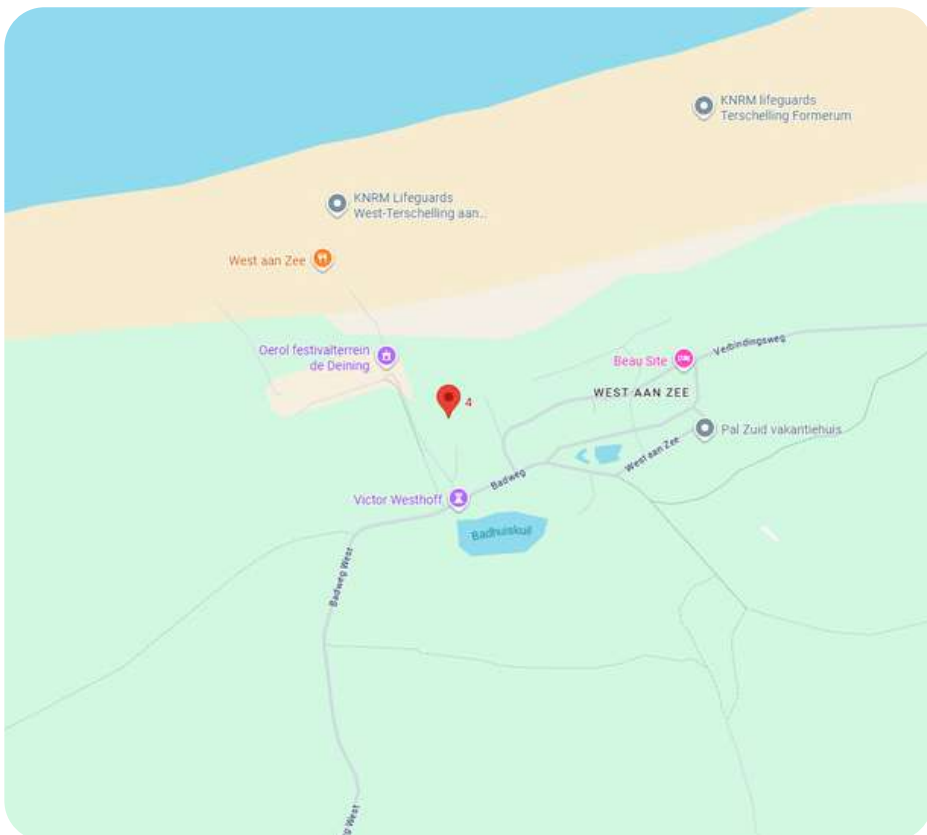
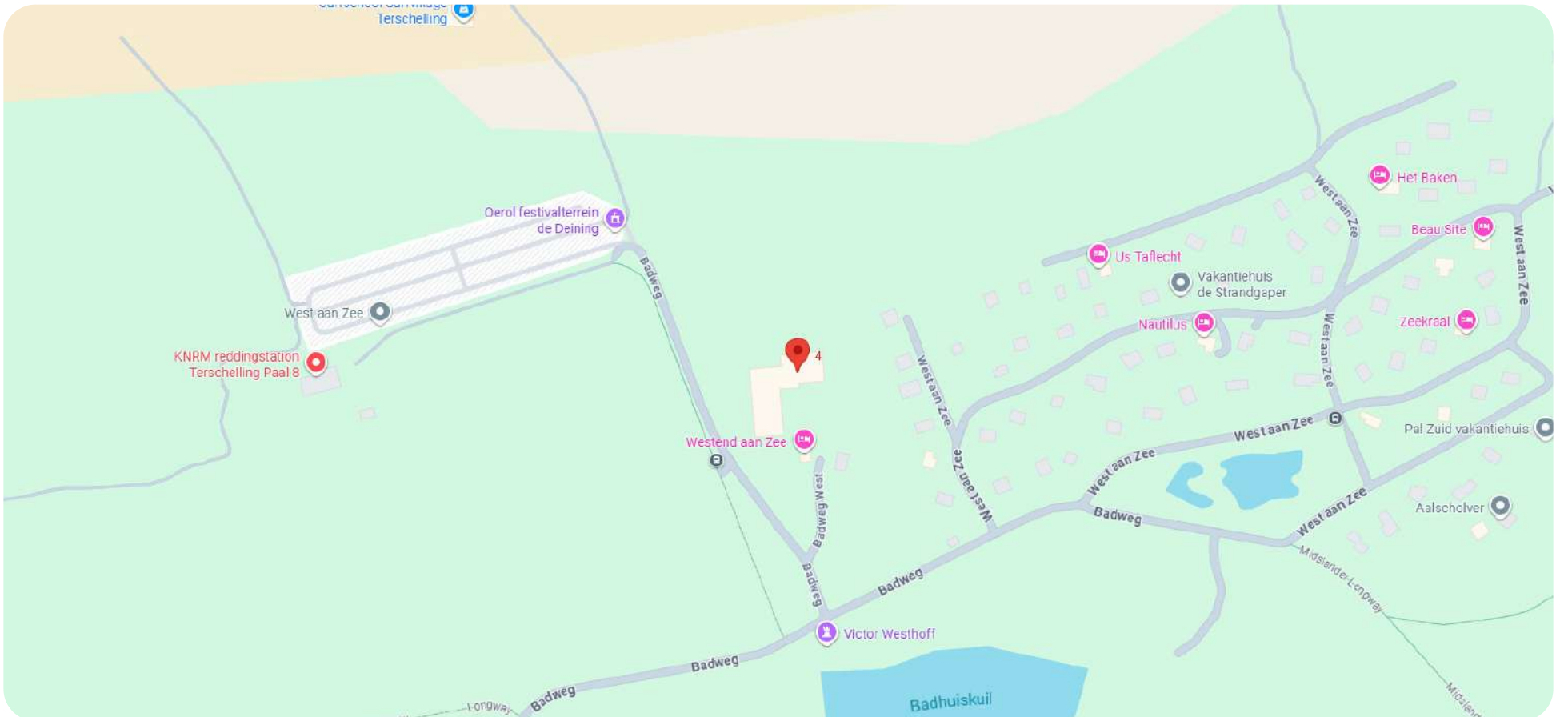
Toilet, afmeting ca. 0.95 x 1.15 m

Balkon, afmeting ca. 2.25 x 2.50 m

Deze plattegronden zijn ter indicatie en geproduceerd voor promotionele doeleinden. Aan de plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



OP DE KAART



OVER WEST AAN ZEE

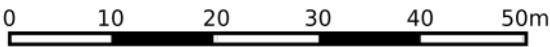
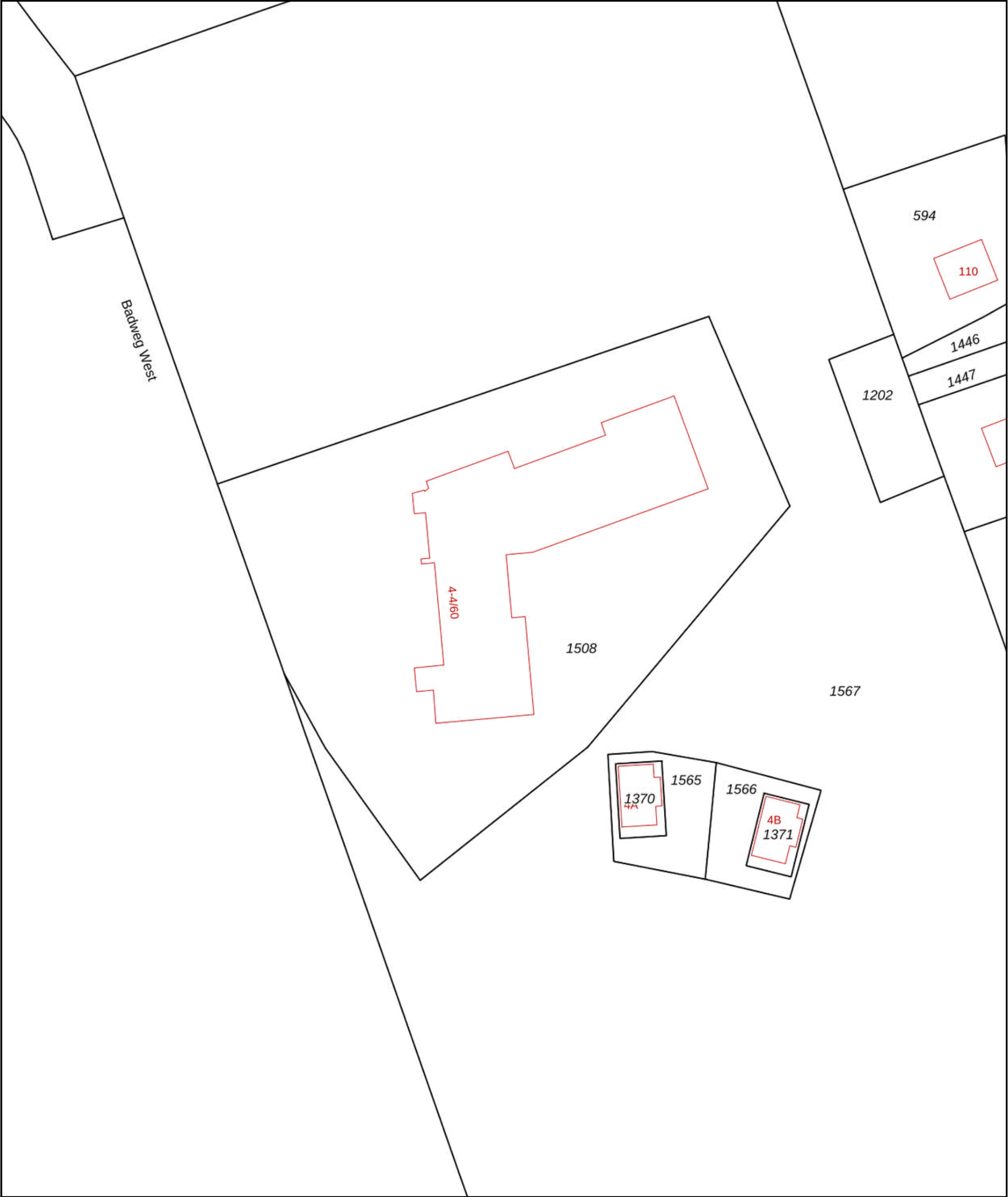
West aan Zee is een nederzetting van recreatiewoningen (bungalows) in de duinen van het waddeneiland Terschelling, provincie Friesland (Nederland), welke formeel een onderdeel is van het dorp West-Terschelling.

De afstand tussen West-Terschelling en West aan Zee is ongeveer 8 kilometer. Vanuit West-Terschelling is West aan Zee bereikbaar via de Badweg van Paal 8, per fiets kan ook gebruik worden gemaakt van de Longway, een fietspad door de duinen, welke ten tijde van de Eerste Wereldoorlog is aangelegd.



KADASTRALE KAART (1508)

Kadastrale kaart



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Terschelling

E

1508

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 21 augustus 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster





Wij zijn sinds 2008 actief op de Terschellinger' vastgoedmarkt. Door onze jarenlange ervaring hebben wij een omvangrijk netwerk op Terschelling. Ons kantoor is gevestigd in het dorp Midsland, Oosterburen 60. Onze etalage vindt u in de Oosterburen 15, dit is midden in de dorpsstraat van Midsland.

Haal ervaring en kennis in huis

Een deskundig team van vier professionals, waarvan drie makelaars, staan bij Makelaardij Terschelling voor u klaar. Met meer dan 20 jaar ervaring op de Terschellinger woningmarkt, bieden wij alles wat u nodig heeft voor de verkoop, aankoop en taxaties van uw (recreatie)woning of bedrijfspand.

Wij staan bekend om ons persoonlijke contact

Bij Makelaardij Terschelling ontvangt u de persoonlijke aandacht die past bij de zakelijke & emotionele aspecten van het verkopen of kopen van een woning. Als eilanderbedrijf bieden wij betrokken en oprecht contact waar Terschellingers bekend om staan. Ons team, een mix van jong en oud, zorgt ervoor dat u altijd iemand vindt met wie u een klik heeft.

Wij zetten net dat stapje extra

Makelaardij Terschelling begeleidt de verkoop van uw woning van begin tot overdracht en is buiten kantoor tijden bereikbaar. Wij ontzorgen eigenaren volledig, ook op afstand en onderhouden nauw contact met eilander bedrijven. Indien nodig, begeleiden wij het contact met bijv. aannemers, beheerders en adviseurs.

Hét kantoor waar u kunt binnenlopen

Bezoek gerust ons kantoor aan de Oosterburen 60 in Midsland, waar u altijd welkom bent om kennis te maken, advies te vragen of bezichtigingen in te plannen. Wij staan voor u klaar om u persoonlijk te ontmoeten en verder te helpen.





Makelaardij Terschelling

Voor meer informatie over dit object of het plannen van een bezichtiging, kunt u gerust contact opnemen met Makelaardij Terschelling.

Makelaardij Terschelling
Oosterburen 60
8891 GD Midland

0562 448433

info@makelaardijterschelling.nl
www.makelaardijterschelling.nl

